Опыт и качество — результат технического творчества

30 декабря минувшего года ЗАО «Маяк» отметило свой 10-летний юбилей. А незадолго до этого, в ноябре, эта быстро и успешно развивающаяся компания, специализирующаяся в том числе на строительно-бетонных работах, в качестве подрядчика «Севзапморгидростроя» приступила к бетонированию верхних причальных строений на «Морском фасаде» Санкт-Петербурга, самом масштабном транспортном объекте сегодняшнего дня на Северо-Западе.

Залог сегодняшних успехов генеральный директор ЗАО «Маяк» Виктор Попов видит прежде всего в людях: в их опыте, способности к техническому творчеству, добросовестном отношении к своей работе. Стабильное на протяжении прошедших 10 лет кадровое ядро обеспечило компании, занимавшейся тогда ремонтом отбойных систем причалов, прорыв на рынке, позволило разработать в сотрудничестве с «ЛенморНИИпроектом» новую технологию этого ремонта, чрезвычайно удобную в эксплуатации. Результатом стали примерно 2,5 км причального фронта отремонтированных отбойных устройств в Морском торговом порту, около 1 км — в Лесном. Работали и на причалах судостроительных заводов. Сегодня этот опыт нашел отражение в собственных технических решениях по ремонту отбойных систем.

Сплоченный коллектив ЗАО «Маяк» довольно молод. Средний возраст рабочих — до 40 лет. Под руководством опытных начальников участков Александра Степановича Чистякова и Владимира Нестеровича Плетнева готовятся молодые инженерные кадры: выпускники Университета водных коммуникаций и Морского технического университета, которые, по убеждению руководителей, уже через 2–3 года дорастут до грамотных прорабов.

Все годы не прекращалось сотрудничество с «Севзапморгидростроем» в области бетонных работ. Только за последнее время ЗАО «Маяк» выполнило в его рамках бетонирование верхних строений 107-го причала, затем — причала Усть-Лужского порта, после которого перешло на «Морской фасад». «Трест нас знает, — комментирует Виктор Попов, — и верит, что если мы взялись, работа будет выполнена хорошо». Традиционное распределение работ сохраняется и на «Морском фасаде»: сначала компанией-генподрядчиком забивается шпунт, устанавливаются анкерные тяги, формируется причальная территория, затем начинается сооружение верхнего строения. Что касается технологической стороны, в компании убеждены, что никакого ноу-хау здесь нет, да и быть не может. Это повседневная работа, которую следует выполнять технологично. А уникальность каждого объекта и создает, в конечном итоге, богатый опыт, позволяющий обеспечивать стабильно высокое качество.

Для причалов «Морского фасада» специалистами ЗАО «Маяк» был разработан и заказан комплект опалубки. Плоская опалубка, использовавшаяся в Усть-Луге, оказалась неприменима к конструкции причала. «Причалы здесь имеют некоторые особенности. И требования заказчика как к надежности, так и к внешнему виду очень высоки, — поясняет генеральный директор. — Именно поэтому не была принята обычная технология, где роль лицевой опалубки выполняет облицовочная плита. В итоге мы сохраняем полный цикл: лицевая и тыловая опалубка, армирование, бетонирование. С тыловой опалубкой, которая или остается в потерне, или засыпается землей, особых проблем не было: она должна была лишь соответствовать строительным нормам. А для фасадной части нам пришлось заказать дюралюминиевую опалубку с жесткими щитами и с крепежом, который не оставит в будущем ржавчины на поверхности бетона. Стяжки в данном случае защищены полиэтиленом. Ставим опалубку, убираем тяги, и поверхность становится абсолютно гладкой».

Для зимнего времени были разработаны технологии электропрогрева бетона, воздушного прогрева, прогрева паром. Пар очищает арматуру от наледи. Бетонный блок формируется под теплой воздушной струей, а само бетонирование при низких температурах производится с электроподогревом. Полное техническое и технологическое обеспечение работ на объекте, вплоть до собственной электростанции, — тоже в числе серьезных преимуществ компании.

Не смущают Виктора Васильевича Попова и жесткие, по мнению многих, требования технического надзора на объектах «Морского фасада». То, что на каждый этап строительства требуется исполнительная документация, а на каждую партию бетона — паспорт, мотивирующий его подбор, он считает нормальным. И полагает, что серьезный контроль даст свои результаты и плоды — качество объекта в целом. Да и специалисты технадзора, работающие на объекте в течение целого месяца, по его мнению, начинают по-иному относиться к компаниям, где выполняются все нормативные требования: у них формируется своеобразный «кредит доверия».

Также ЗАО «Маяк» совместно с ЗАО «ГТ Морстрой» в декабре 2006 года было выполнено светотехническое оснащение створа, ведущего к «Морскому фасаду». Навигационная обстановка для судоходства: буи, знаки, маяки, створы — чрезвычайно актуальное и перспективное направление в компании. На данный момент ее специалисты реконструировали светотехнику во всем Санкт-Петербургском порту, выполнили всю навигационную обстановку в порту Высоцк и на подходах к Дворцу Конгрессов в Стрельне. Планируется принять участие в тендере на навигационное оснащение подходов к новому Морскому вокзалу. Работа идет на повсеместно востребованном импортном светотехническом оборудовании, хотя уже заметен сдвиг в сторону отечественных производителей светодиодной техники. А на самом предприятии уже изготавливаются источники питания, в партнерстве с ООО «Торговый дом Великолукского завода щелочных аккумуляторов» начат выпуск аккумуляторов, которыми заинтересовались финские партнеры. Первая партия уже отправлена на испытание.

Совместно с давними и постоянными партнерами — институтом «ЛенморНИИпроект», ЗАО «ГТ «Морстрой», Невской водолазной компанией, ЗАО «Морской канал», «Гидроспецфундаментстроем» — ЗАО «Маяк» сегодня может охватить практически любой комплекс строительных работ.

ЗАО «Маяк»
198035, С.-Петербург, Межевой канал, 2
Тел: (812) 495-88-58. Факс: (812) 495-87-43
E-mail: info@zaomayak.com